

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. november 25. napján tartandó ülésére**

**Tárgy: Az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság tulajdonosi hozzájárulás kérése vízjogi  
üzemeltetési engedélyezési eljáráshoz**

Tisztelt Képviselő-testület!

### **I.**

Az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (6720 Szeged, Stefánia u. 4.) 2021. november 11-én írásban megkereste Zsura Zoltán János polgármestert. A megkeresés tartalmazza, hogy az ATIVIZIG üzemeltetésében áll a Sámson-Apátfalvi-Száraz-ér, melynek részét képezik az Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Tótkomlós, belterület 90/2, a Tótkomlós külterület 165, 166, 169, 173, 178, 185, 186, 188, 189, 181, 192, 194, 196, 197 és 198 helyrajzi számú ingatlanok.

Igazgatóságuk a fenti csatorna vízjogi üzemeltetési engedélynek ATIVIZIG nevére történő kiadását kívánja kezdeményezni változatlan műszaki tartalommal az illetékes vízügyi hatóság előtt.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében – amennyiben az érintett ingatlan nem az engedélyes tulajdonát képezi – az engedélyesnek rendelkeznie kell a tulajdonos hatósági eljáráshoz kiadott írásbeli hozzájárulásával.

Mindezekre tekintettel az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság megküldte a vonatkozó hozzájárulásokat.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Sámson-Apátfalvi-Száraz-ér a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. számú melléklet II. 1. pontja alapján a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában álló létesítmény.

### **II.**

Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság meg kívánja szerezni a Magyar Állam javára a nevezett ingatlanok tulajdonjogát, melynek megtörténtét követően kérelmezné a tulajdonosi joggyakorló szervezettől a vagyonkezelővé történő kijelölését. Ennek kapcsán kéri, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező belterület 90/2, a Tótkomlós külterület 165, 166, 169, 173, 178, 185, 186, 188, 189, 181, 192, 194, 196, 197 és 198 helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba kerülésének kérdésében a képviselő-testület fogaljon állást, támogatása esetén ezt képviselő-testületi határozat meghozatalával megerősíteni szíveskedjen.

Felhívom a képviselő-testület figyelmét, hogy amennyiben a fenti helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba kerülését támogatja, abban az esetben a támogató

határozatnak – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §-a, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5 §-ában foglaltakra figyelemmel - az alábbiakat kell tartalmaznia:

- hogy az érintett vagyonelem nem tartozik a forgalomképtelen önkormányzati vagyontörzs körébe,
- a jogszabályban meghatározott közfeladat megjelölését, amelynek ellátását az átadás elősegíti,
- nyilatkozat arról, hogy az adott vagyonelem kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz, ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

Továbbá felhívom a képviselő-testület figyelmét, hogy a megkeresésben szereplő Tótkomlós belterület 90/2 helyrajzi számú ingatlan nem az Önkormányzat tulajdonát képezi.

Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság megkeresése az előterjesztés mellékletét képezi.

**A fentieket figyelembe véve, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, majd hozza meg döntését.**

## **1. HATÁROZATI JAVASLAT**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Tótkomlós külterület 165, 166, 169, 173, 178, 185, 186, 188, 189, 181, 192, 194, 196, 197 és 198 helyrajzi számú ingatlanokon lévő Sámson-Apátfalvi-Száraz-ér csatornára vonatkozóan a vízjogi üzemeltetési engedély az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság nevére kiadásra kerüljön.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármester a szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal.

## **2./A HATÁROZATI JAVASLAT**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy támogatja a Tótkomlós külterület 165, 166, 169, 173, 178, 185, 186, 188, 189, 181, 192, 194, 196, 197 és 198 helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba kerülését. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §-a, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5 §-ában foglaltakra figyelemmel kijelenti, hogy az érintett vagyonelemek nem tartozik a forgalomképtelen önkormányzati vagyontörzs körébe.

- a jogszabályban meghatározott közfeladat megjelölését, amelynek ellátását az átadás elősegíti,
- nyilatkozat arról, hogy az adott vagyonelem kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz, ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal.

## **2./B HATÁROZATI JAVASLAT**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy nem támogatja a Tótkomlós külterület 165, 166, 169, 173, 178, 185, 186, 188, 189, 181, 192, 194, 196, 197 és 198 helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba kerülését.

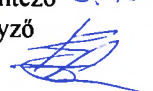
Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő értesítésre: azonnal

Tótkomlós, 2021. november 19.



**Zsura Zoltán János**  
polgármester

Az előterjesztést készítette: Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző *S.K.*  
Az előterjesztést ellenőrizte: dr. Kormányos László jegyző 





ALSÓ-TISZA-VIDÉKI  
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG  
SZEGED

241-1  
2021 NOV 11.

IGAZGATÓ

Dátum:  
2021.11.08.

Ügyiratszám:  
3171-0001/2021.

Előadó:  
dr. Kamenszky  
Anna (IJO)

**Tárgy: hozzájárulás kérése vízjogi üzemeltetési engedélyezési  
eljáráshoz**  
**Melléklet: 2 pld. hozzájárulás**

**Zsura Zoltán János úr  
polgármester**

**Tótkomlós Város Önkormányzata**

Tótkomlós  
Fő út 1.  
5940

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Igazgatóságunk nevében az alábbiak miatt fordulok Önhöz:

Az ATIVIZIG üzemeltetésében áll a Sámson-Apátfalvi-Száraz-ér, melynek részét képezik az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló Tótkomlós, belterület 90/2, a Tótkomlós, külterület 165, 166, 169, 173, 174, 178, 185, 186, 188, 189, 181, 192, 194, 196, 197 és 198 hrsz.-ú ingatlanok.

Igazgatóságunk a hivatkozott csatorna vízjogi üzemeltetési engedélyének ATIVIZIG nevére történő kiadását kívánja kezdeményezni változatlan műszaki tartalommal az illetékes vízügyi hatóság előtt.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm.r. 3.§. (2) bekezdésében foglaltak értelmében - amennyiben az érintett ingatlan nem az engedélyes tulajdonát képezi - az engedélyesnek rendelkeznie kell a tulajdonos hatósági eljáráshoz kiadott írásbeli hozzájárulásával.

Fentiekre tekintettel mellékelten megküldöm a vonatkozó hozzájárulást.

*Kérem, hogy a hozzájárulást aláírásával ellátni, és Igazgatóságunk részére levelünk kézhezvételét követő 8 napon belül visszaküldeni szíveskedjen.*

A Sámson-Apátfalvi-Száraz-ér a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. számú melléklet II. 1. pontja alapján a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő létesítmény.

Igazgatóságunk meg kívánja szerezni a Magyar Állam javára a nevezett ingatlanok tulajdonjogát, melynek megtörténtét követően kérelmezné a tulajdonosi joggyakorló szervezettől a vagyonkezelővé történő kijelölését.

2021-11-11

2021-11-11

**A fentiekre tekintettel, tisztelettel kérjük, hogy a tulajdonukat képező Tótkomlós, belterület 90/2, a Tótkomlós, külterület 165, 166, 169, 173, 174, 178, 185, 186, 188, 189, 181, 192, 194, 196, 197 és 198 hrsz.-ú ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba kerülésének kérdésében állást foglalni, támogatásuk esetében ezt képviselő testületi határozat meghozatalával megerősíteni szíveskedjenek.**

**Az MNV Zrt. MNV/01/40340-4/2019. Iktatószámú leiratára tekintettel a képviselő-testületi határozatnak - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 108 §-a, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5 §-ában foglaltakra figyelemmel – az alábbiakat kell tartalmaznia:**


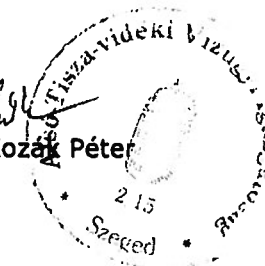
- hogy az érintett vagyonelem nem tartozik a forgalomképtelen önkormányzati vagyontörzs körébe,
- a jogszabályban meghatározott közfeladat megjelölését, amelynek ellátását az átadás elősegíti (jogszabályi hivatkozással),
- nyilatkozat arról, hogy az adott vagyonelem kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz, ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

Tájékoztatom, hogy egyetértő nyilatkozatuk esetében Igazgatóságunk a szolgálati út betartásával a 4/2015. (IV. 10.) BM utasítás alapján, középírányító szerve útján a Belügyminisztérium gazdasági helyettes államtitkára hozzájárulásának, valamint az MNV Zrt. támogató nyilatkozatának beszerzése iránt intézkedik, melyek birtokában, az MNV Zrt.-vel kötendő vagyonkezelési szerződés módosítás alapján kerülhet sor az ingatlanok állami vagyonkörbe kerülésére.

Tájékoztatom, hogy hozzájárulásuk birtokában a szükséges eljárásokat Igazgatóságunk folytatná le, teljes költségviselésünk mellett.

Együttműködését köszönjük.

Tisztelettel:

  
Dr. Kozák Péter  


## Hozzájárulás

Alulírott **Zsura Zoltán János, mint Tótkomlós Város Önkormányzat (5940 Tótkomlós, Fő út 1.) polgármestere**, mint a Tótkomlós, belterület 90/2, a Tótkomlós, külterület 165, 166, 169, 173, 174, 178, 185, 186, 188, 189, 181, 192, 194, 196, 197 és 198 hrsz.-ú ingatlanok 1/1 arányú tulajdonosa, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3.§ (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel jelen nyilatkozat formájában

## hozzájárulok

**ahhoz, hogy a Tótkomlós, belterület 90/2, a Tótkomlós, külterület 165, 166, 169, 173, 174, 178, 185, 186, 188, 189, 181, 192, 194, 196, 197 és 198 hrsz.-ú ingatlanokon lévő Sámson-Apátfalvi-Száraz-ér csatornára vonatkozóan a vízjogi üzemeltetési engedély az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság nevére kiadásra kerüljön.**

Tótkomlós, 2021.....

.....  
Zsura Zoltán János  
polgármester  
Tótkomlós Város Önkormányzata képv.

